

Stránka spolků a občanských iniciativ Prahy 6

Tato stránka publikuje soukromé názory zástupců spolků činných v Praze 6. Příspěvky zasílejte na spolky-redakce@praha6.org. Archiv a plné verze článků na praha6.org. **Texty nevyjadřují postoje MČ, odpovídají za ně podepsané spolky a iniciativy.**

TELEHOUSE pro občany?

Na místě bývalé telefonní ústředny u Kulatáku zeje velká jáma obehnaná ohradou. Vzniká zde tzv. TELEHOUSE, další administrativní centrum s plochou cca 25 000 m² kancelářských prostor, s 6 nadzemními a 5 podzemními patry. Podle vyjádření M. Skorkovského ze společnosti bpd development bude přízemí nové budovy sloužit také občanům Prahy 6. I v řízeních Úřadu MČ Praha 6 je stavba TELEHOUSE opakovaně označována za stavbu ve „veřejném zájmu“. Můžeme doufat, že se nedočkáme podobného využití komerčních prostor jako je např. prodej luxusních automobilů v sousední PPF Gate. Zatím se však bohužel zdá, že je zájem veřejnosti v souvislosti s touto stavbou opomíjen.

Nejzávažnější skutečností je, že v březnu 2017 padla výstavbě za obět veškerá zeleň, která telefonní ústřednu obklopovala a která – byť neudr-



Kvůli stavbě Telehouse padlo mnoho vzrostlých stromů. Bez náhrady.

žovaná, ať již záměrně nebo neúmyslně – měla nezpochybnitelný ekologický, estetický a zejména zdravotní význam pro obyvatele Prahy 6. K vykácení zeleně přitom došlo bez potřebného povolení Odboru dopravy a životního prostředí MČ P6. Ohledně kácení probíhalo na tomto odboru řízení, z jehož průběhu bylo zřejmé, že v okolí připravované stavby není možné umístit odpovídající tzv. „náhradní výsadbu“, jak požaduje zákon o ochraně přírody a krajiny – tedy zeleň, která by zmírnila dopady vykácení původní zeleně. Stavebník však na konečné rozhodnutí úřadu nečekal a všichni zeleň vykácel bez povolení. Zda za tento nelegální postup bude uložena pokuta a v jaké výši a zda se občané Prahy 6 dočkají vysazení náhradní výsadby, zatím úřad nerozhodl. Určitě však bude zásadní, jak se k takovému postupu naše městská část postaví, zda o tom bude informována veřejnost a jaký signál tím radnice Prahy 6 vyšle dalším investorům.

Obdobné nesrovnalosti provázejí i samotné stavební řízení. Například podmínkou zahájení stavby podle vydaného stavebního povolení byla právě existence rozhodnutí o povolení kácení, to však dosud vydáno nebylo a stavba je přitom v plném proudu...

Bylo by namístě, aby radnice Prahy 6 zasáhla a hájila ve prospěch svých občanů zájem na zachování zdravého životního prostředí, charakteru lokality, kvality života oproti zájmům developerů. Je zarážející, že v tomto i v podobných případech tuto roli musí přebírat spolky nebo jednotliví občané.

I. Vočková, spolek Via Praha 6

Budoucnost zahrádkové osady Jenerálka

Zahrádkářská osada Jenerálka byla založena v roce 1965 územním rozhodnutím hl. m. Prahy na 20 hektarech původních polí a pastvin při ulici Na Pučálce, které byly vyňaty ze zemědělského fondu z důvodu jejich neobdělávatelnosti. Stavební odbor Prahy 6 v r. 1967 vydal stavební povolení pro výstavbu osady a kolaudační rozhodnutí pro jednotlivé zahradní chatky. Zakládající členové s velkým úsilím, z vlastních zdrojů a díky stovkám brigád vybudovali nezbytné vodní hospodářství i elektrifikaci osady. V rámci restitucí po r. 1989 původní sedláci obdrželi náhradní pozemky. Vydání 60% pozemků řádu premonstrátů bránila absence zákona o vyrovnání státu a církve, nyní jsou pozemky ve správě státu. Majetkově nevyřešeny zůstaly cca 2 ha, jejichž vlastníci odešli v r. 1936 do Ameriky.

Na pozemku se nachází 46 zahradních chatiček. Vlastníci těchto řádně povolených a zkolaudovaných chatek dostávají dnes rozhodnutí soudu o odstranění údajně neoprávněných staveb, neboť pozemek od amerických dědiců koupila firma, která má s pozemky své záměry. Menšinovým vlastníkem je hlavní město Praha, se svěřenou správou MČ Prahy 6, která se při právních sporech k problému nevyjadřuje. Aktuálně probíhá veřejná podpisová akce, ve které žádáme MČ P6 o projednání zachování, rozvoje a řešení právních vztahů v Zahrádkové osadě Jenerálka z. s. Očekáváme, že městská část dodrží svůj postoj deklarovaný v usnesení Zastupitelstva č. 438/2014 o zachování osady jako celku.

I. Kusá Lišková, Družstvo Pučálka



Motorovky na Kulatáku

Na Kulatáku zakvílely koncem srpna motorové pily. Pracovníci Sadovnického a zahradnického servisu, najatí ÚMČ Praha 6, celkem brutálně ořezali jírovec a lípu před hotelem DAP, údajně prováděli tzv. „bezpečnostní ořez“. Navíc si k tomu zvolili nejméně vhodný termín pozdního léta, kdy dopady do vitality stromu mohou být fatální. Zcela zdravé vícekmenné stromy tak byly nenávratně zničeny. Ořezány byly zdravé živé bohatě olistněné větve, bez známek hníloby. Jak je možné, že byly porušeny veškeré arboristické zásady i zákon o ochraně přírody?

J. Škvor, Praha 6 ztrácí tvář

Letem světem

Další krok k zániku vil na Špejcharu – z bezpečnostních důvodů byla otlučena omítka.

■ Místem s častými nehodami se stává roh Zavadičovy a U Dejvického rybníčku. Co takhle vrátit původní dopravní značení? ■

Po zavedení pruhu pro autobusy na Bělohorské dramaticky vzrostl provoz v okolní zástavbě Malého Břevnova a Bílé Hory, kde řidiči hledají objezdové trasy. Bude doprava v této chráněné památkové oblasti nějak regulována? ■ Po stížnostech na nefunkční opatření na zklidnění ulic Sestupná a Pelikánova přibyla na zemi namalovaná značka s třicítkou. Pomůže ukáznit řidiče? ■ Demolice vily na Petřinách, které ministerstvo odmítlo přiznat památkovou ochranu, se oddaluje. Sousedé se odvolali proti vydanému demoličnímu výměru. ■ Část potoka Brunice v Břevnově vykoukne z trubek na povrch.

Tipy pište na spolky-redakce@praha6.org
J. Koňářková, J. Škvor, L. Špičáková, T. Černý