

# Stránka spolků a občanských iniciativ Prahy 6

Tato stránka publikuje autorské texty spolků a iniciativ Prahy 6. Příspěvky zasílejte na [spolky-redakce@praha6.org](mailto:spolky-redakce@praha6.org). Archiv a plné verze článků na [praha6.org](http://praha6.org). **Texty nevyjadřují postoje MČ, odpovídají za ně podepsané spolky a iniciativy.**

## Nejasnosti kolem polikliniky Marjánka

Spolek Poliklinika Marjánka vznikl na základě shody většiny provozovatelů praxe v budově polikliniky. Jeho cílem je zejména zachování a ochrana ambulantních služeb v poliklinice a ochrana historické a architektonické hodnoty budovy.

Poté, co se v roce 2015 objevily informace o plánech městské části polikliniku rekonstruovat a její část přestavět na LDN, zorganizovali lékaři petici, ve které vyjádřili nesouhlas s těmito záměry radnice a způsobem, jakým byli o věci informováni. Petice, podaná v květnu 2016, byla nejprve městskou částí odmítnuta pod falešnou záminkou nedostatečného počtu podpisů, na zásah kontrolního výboru ji pak zastupitelé projednali až v listopadu 2016.

## Luxusní bydlení místo LDN?

Změnu územního plánu pro areál bývalé nemocnice Chittussiho doporučil 13. 10. Výbor pro územní rozvoj hl. m. Prahy ke schválení zastupitelstvu hl. m. Prahy. Vyklidí tak léčebna dlouhodobě nemocných prostor pro luxusní bydlení společnosti Penta?

Radnice Prahy 6 plánuje na vlastní náklady přesunout LDN do polikliniky pod Marjánkou, i když kvůli tomu musela dát předčasnou výpověď firmě v břevnovské poliklinice a zaplatit odstupné 40 milionů korun. Tento krok však radnice zdůvodňuje neefektivitou současného provozu, se záměrem bytové výstavby údajně nemá souvislost. Pozemky o velikosti 1,1 hektaru a soukromá LDN patří společnosti Nebeský klid, a. s. MČ P6 vlastní druhou budovu a pozemek pod ní o velikosti 880 m<sup>2</sup>, kde provozuje obecní LDN s cca 100 lůžky. Areál je v územním plánu veden jako VV - veřejné vybavení. Investor požádal o změnu na obytnou zónu OB-D, což by pozemky řádově zhodnotilo a umožnilo postavit až pětipatrové bytové domy.

Rada MČ P6 5. 10. schválení změny odhlasovala, o týden později své rozhodnutí změnila s tím, že nejdříve chce vyjednat s investorem podmínky. Výbor pro územní rozvoj hl. m. Pra-

hy však změnu územního plánu velmi rychle odsouhlasil dle původního návrhu. Co ze změny územního plánu bude mít investor, skupina Penta? Kdyby změna neproběhla, investor by musel pozemek využít na výstavbu ve veřejném zájmu, tj. zdravotnické či vzdělávací zařízení. Při změně na obytnou zónu OB-C, která by respektovala okolní dvoupodlažní vily, by mohl vystavět až třípodlažní bytové domy a zhodnotit pozemky o minimálně 100 milionů Kč. Při požadované změně na OB-D může stavět až pětipodlažní domy se zhodnocením až 240 milionů Kč. A co z celé transakce získají občané Prahy 6? Přijdou o LDN v klidné lokalitě, v blízkosti parků, s výbornou dopravnou dostupností. Jaký podíl ze zisku za zhodnocení pozemků, které občanům nebudou sloužit jako „veřejné vybavení“, radnice transparentně s investorem vyjedná? Z kterého lze financovat třeba zbudování nové LDN, přístavby kapacit škol, školek a další projekty pro veřejnost?

Počtybytnosti lékařů, kteří zde pracují, a jejich pacientů ohledně budoucnosti polikliniky přesto nadále trvají. Nezmírnily je ani dosud uskutečněná jednání s představiteli radnice ani skutečnost, že na jejich interpelace vznesené na zasedáních zastupitelstva MČ P6 v průběhu roku 2016 není podle jejich názoru adekvátně reagováno. Dosavadní způsob a rozsah komunikace, kterou s nimi městská část vede, považují členové spolku a jejich podporovatelé za naprosto nedostatečné. Postrádají zejména informaci, která z dosud navržených variant rekonstrukce polikliniky a přesunu LDN je nadále připravována, jaké budou její náklady a jak jsou v rámci radnice rozděleny příslušné kompetence. Uvítali by také více informací o rozsahu a ceně služeb, které jsou jim poskytovány společností SNEO. Obecně trvají na tom, že občané mají právo na co nejširší informace, které se tohoto projektu týkají, protože jeho realizace dlouhodobě ovlivní kvalitu a dostupnost zdra-

vozních služeb ve spádové oblasti s mnoha tisíci obyvateli. Považují proto za nezbytné, aby k rekonstrukci a budoucí podobě polikliniky probíhala široká odborná diskuse, ke které budou pravidelně zváni, a aby byly zveřejňovány architektonické plány rekonstrukce, které již existují nebo vzniknou.

V neposlední řadě je třeba dohodnout a naplánovat racionální využití prostor rekonstruované budovy polikliniky pro účely zdravotnictví. Teprve poté bude možno přistoupit k výběrovým řízením na pronájem prostor polikliniky na dobu neurčitou a k jednáním o smlouvách se zdravotními pojišťovnami. S tím souvisí i potřeba provést audit v současné době prázdných a pronajatých prostor a nájemních smluv a zveřejnit jeho výsledky.

**I. Stupková, spolek Poliklinika Marjánka, E. Metela, spolek Talichova**

změnu územního plánu bez toho, aby napřed kvalitní územní regulací zajistila, že stavba bude v souladu se zájmy MČ a jejich obyvatel? Jakou protihodnotu přinese MČ a jejím obyvatelům investor, kterému vychází radnice vstříc? Proč radnice vydává protichůdná prohlášení a nekomunikuje s veřejností transparentně?

**J. Koňářiková, V. Hodek, spolek Šárecké údolí**

**Letem světem**

### Letem světem

Avizovaná úprava a vylepšení v parku Cárdenase v nedohlednu, ale má padnout dalších 11 stromů. ■ MČ chystá „sochu čtenáře“ před NTK za víc jak 3 miliony. ■ S koncem roku se přiblížil termín pro povinné revize kotlů na pevná paliva. V některých částech Prahy 6, třeba v Šáreckém údolí, je to „cítit“ ve vzduchu. ■ Radnice slibuje, že se při vyřizování podnětů občanů bude v budoucnu řídit platnými zákony a podané petice budou předkládány zastupitelstvu k projednání. ■ Koalice na prosincovém zastupitelstvu slíbila prodat developerovi strategicky důležitý pozemek pro realizaci kontroverzního projektu Rezidence Závěrka.

Tipy pište na [spolky-redakce@praha6.org](mailto:spolky-redakce@praha6.org)  
J. Koňářiková, J. Škvor, M. Chylík, V. Hodek

## Bilance setkávání radnice se spolky



PRVNÍ ROK MAJÍ ZA SEBOU PRAVIDELNÁ SETKÁVÁNÍ RADNICE PRAHY 6 SE SPOLKY PŮSOBÍCÍMI NA ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI. JAK HODNOTÍ TUTO SÉRII SCHŮZEK A DISKUSÍ ZÁSTUPCI RADNICE A ZŮČASTNĚNÝCH SPOLKŮ? CO OD NICH OČEKÁVAJÍ LETOS?

### Jan Lacina (STAN), zástupce starosty

Obecně razím myšlenku, že na vedení Prahy 6 se nemá podílet jen úřad a koaliční většina, ale v přiměřené míře i opozice, protože i její zástupce si lidé zvolili. A potom samozřejmě spolky, které do určité – ne zcela jasně definované – míry zastupují veřejnost. Nás ovšem velmi zajímá i to, co si myslí jednotliví občané v konkrétních lokalitách, proto jsme vloni věnovali takovou pozornost rozběhnutí participace – tedy systematického zapojování veřejnosti do rozvoje Prahy 6.

Je mi jasné, že jsme úplně na začátku a že hlavním úkolem je tu debatu – někdy ještě trochu ukřivděnou či ukřičenou – kultivovat. Postavili jsme komunikační mosty. Jak je budou jednotliví aktéři využívat, je především na nich. To, že někdo na setkáních nejvíce křičí, nebo se jim naopak vyhýbá a rozesílá přes spolky dehonestující maily, neznamená, že má automaticky pravdu. Pravidelná setkávání vedení radnice se spolky Prahy 6, která jsme započali na začátku roku 2016, vidím jako hodnotu samu o sobě. Těžko může být někdo překvapen, že všechno neběží jako po másle. Spolky mají velmi rozličné zájmy – často dokonce protichůdné – a pohybují se v různých „letových hladinách“, takže sama příprava setkání je poměrně náročná disciplína. Za pokrok ve vzájemném vztahu považuji jednak stránku spolků v měsíčníku Šestka a jednak spuštění projektu participace tedy systematického zapojení veřejnosti do rozvoje Prahy 6. Několikrát jsem už konstatoval, že celý proces

je během na dlouhou trať a že jsme teprve na začátku. Úspěch spočívá v konstruktivním přístupu obou stran.

Pro rok 2017 jsme si stanovili ambiciózní plán: rozběhnout tak zvaný GIS, tedy geografický informační systém. Zjednodušeně řečeno jde o zobrazování informací, kterými disponuje radnice Prahy 6, v mapách na webu městské části, protože hledání v mapách je v řadě případů mnohem přehlednější než hledání v textových dokumentech. Webové stránky Prahy 6 bychom rádi, také na základě výzvy spolků, zmodernizovali, dali jim nový grafický kabát, větší přehlednost a hlavně bychom stáli o lepší vyhledavač. Samostatnou kapitolu – procházející gescemi prakticky všech radních – tvoří Strategický plán rozvoje Prahy 6 pro léta 2018 až 2030, který je nezbytné projednat s veřejností tak, aby byl do konce léta roku 2018 na světě. Tento dokument má vycházet ze Strategického plánu hlavního města Prahy, který je již hotový. Osobně ho považuji za nejdůležitější dokument, který zůstane po současné politické reprezentaci pro ty příští.

### Setkání v roce 2017

Setkávání vedení Prahy 6 se spolky se koná vždy poslední čtvrtek v měsíci lednu, březnu, květnu, září a listopadu od 18:00. Místo: Písecká brána, Pelléova vila či Skleněný palác. Kontakt: Ing. Jindřich Pinc, [jpinc@praha6.cz](mailto:jpinc@praha6.cz)

### Jirka Škvor, [praha6ztracitvar.cz](http://praha6ztracitvar.cz)

Máme za sebou rok "vysněného" setkávání spolků s vedením radnice. Počin dobrý, bohužel se vynaložený čas nepovedlo vždy využít moc efektivně. Samozřejmě, okruh zájmů spolků je široký. V tom smyslu často pokulhávalo stanovení jasného (a tudíž snadněji ukočirovatelného) programu. V posledním půlroce spolky nadnesly zaklínadlo „participace“. Po jistém přešlapování přednesla radnice rozpačité drobnůstky za milión. Nedávno se rozběhl „ná-

pad pro Šestku“, kde mohou „občané proinvestovat 5 miliónů“. Pěkné, ale byl tím zcela zastíněn spolky požadovaný základní kámen účasti veřejnosti na činnosti radnice a státní správy, a to je poskytování informací o chystaných záměrech. Žádný veřejný celkový přehled „co se kde chystá“ neexistuje. Radnice již dlouho připravuje webový geoportál, ale i tak mám/e obavu, že se toto řešení zadrhne se na řadě překážek – ať už organizačních či údajných právnických omezení (např. autorský zákon). Věřím, že se v blízkém dohledu přeci jen vše k lepšímu obrátí, a že na odezvě „zdola“ může Praha 6 jenom získat.

### Michal Chylík, spolek Zelený Břevnov

První rok setkávání spolků se starostou byl seznávací. O tom, že spolupráce radnice s občany je nezbytná, není snad pochyb, a je chvályhodné, že současné vedení má snahu dialog vést. Na květnovém setkání spolky přednesly své představy spolupráce s MČ. Přes počáteční vzájemnou nedůvěru dnes panuje oboustranná shoda, že je nezbytné systémovou spolupráci neboli participaci zavést jako nedílnou součást radniční agendy. Kladně hodnotíme první kroky v podobě participačního rozpočtu a slíbené změny webu Prahy 6 včetně mapového portálu se zákresem připravovaných změn.

V roce 2017 bychom byli rádi, aby radnice zavedla participaci do běžné činnosti v nejdůležitějších agendách. Prioritní je pro nás spolupráce při vydávání stanovisek ke stavebním záměrům a participace veřejnosti při investičních záměrech MČ. Těšíme se, že v tomto roce již radnice přistoupí ke skutečné spolupráci s občany a nezůstane jen u hesel ve volebních programech, tak jak tomu bylo v minulých obdobích zvykem.

### Petr Voráček a Lucie Váchová, petiční výbor Za záchranu parku L. Cardenase

Absolvovali jsme několik setkání, ale přestali jsme chodit, připadá nám to jako ztráta času. Vadí nám situace, kdy témata k jednání určuje radnice, spolky mají prostor k vyjádření omezen, o smysluplné diskusi nemůže být ani řeči. Připadali jsme si spíš jako užiteční idioti, díky kterým se vedení radnice bude moci pochlubit „dialogem“ a „spoluprací“ s občanskou společností. Ale není tomu tak.

Když nám např. vedení radnice představilo jejich projekt „participace“, opět na předem vybraná a s nikým nekonzultovaná témata, skoro jsme se s kolegou váleli smíchy. My jsme v rámci naší aktivity rekonstrukce parku L. Cardenase absolvovali špičkový projekt participace, připravený bývalým radním A. Nechvátalem. Po nuceném odchodu SZ z koalice zůstal tento participační projekt nedokončen a nikdo z vedení radnice s námi již aktivně nekomunikuje.

MK