

Stránka spolků a občanských iniciativ Prahy 6

Tato stránka Šestky publikuje autorské texty spolků, občanských sdružení a iniciativ Prahy 6. Příspěvky zasílejte na spolky-redakce@praha6.org. **Obsah na této straně nevyjadřuje postoje MČ Praha 6, odpovídají za něj podepsané spolky a iniciativy.**

Kauza Břetislavka

Kauzou Břetislavka se na základě interpelace bude zabývat primátorka Adriana Krnáčová. Zahradní restaurace Břetislavka bývala oblíbeným výletním místem při vstupu do Šáreckého údolí a v přilehlé sokolovně se pořádaly kulturní akce. Místo důstojně přestavby přízemní sokolovny vzniká předdimenzovaná čtyřpodlažní novostavba, která je v rozporu s regulativy územního plánu a je nevhodně umístěna na hraně komunikace. Kauza se táhne od května 2011, kdy odbor výstavby MČ Prahy 6 vydal územní rozhodnutí, proti němuž se odvolali sousední vlastníci, ale magistrát s nevýznamnou změnou potvrdil původní rozhodnutí. V červenci 2012 sousední vlastníci podali žalobu proti rozhodnutí magistrátu. Ještě před vyhlášením rozsudku odbor výstavby MČ P6 vydal stavební povolení s tím, že sousedy jako účastníky z řízení vyloučil. V září 2013 Městský soud vydal rozsudek, ve kterém rozhodnutí magistrátu zrušil a nařídil magistrátu, aby všechny námítky řádně vypořádal. Žalobci namítali především to, že v nerozvojeném, záplavovém území přírodního parku není povoleno stavět nové stavby. Novostavba není nízkopodlažní, nespĺňuje požadavek na vybudování chodníku minimální šířky a je v rozporu s urbanisticko-architektonickým charakterem území.

I laikovi by rozsudek soudu připadal jasný, ne tak úředníkům magistrátu, kteří rozsudek nerespektovali a znovu potvrdili původní rozhodnutí bez vypořádání námitek. Sousedé podali novou žalobu, na jejíž výsledek se bohužel stále čeká. Přesto právní oddělení MČ P6 potvrdilo investořovi, že může stavět bez upozornění na právní a finanční důsledky, které mohou vyplynout ze zrušení územního rozhodnutí a stavebního po-



volení. Stavba tedy byla zahájena a nyní je před dokončením.

A tak proti zákonům, rozsudku soudu i zdravému rozumu v přírodním parku Šárka-Lysolaje vzniká čtyřpodlažní novostavba, která má obsahovat 20 ubytovacích jednotek, 40 lůžek, 4 drobné provozovny a 19 podzemních stání. Idylickému charakteru Šáreckého údolí s rodinnými domy a vilami předimenzovaná novostavba vyřala pěkný políček.

Celá kauza není pouze selháním konkrétních lidí, ale dokumentuje nefunkční systém územního plánování v hlavním městě. Záměr prošel složitým schvalovacím procesem, ve kterém se vyjadřovaly odbor územního rozvoje MČ Prahy 6, Úřad MČ Prahy 6, Útvar rozvoje hl. m. Prahy, odbory ochrany prostředí a další. Konečné slovo má stavební úřad MČ Prahy 6, který vyhodnotil stanoviska, zamítl námítky účastníků a vydal územní rozhodnutí, které bylo už jednou soudně zrušeno. Jak je toto možné?

**Jarka Koňářiková, Vladan Hodek,
spolek Šárecké údolí**

Petice proti zastavění pozemků mezi Talichovou a Ve Střešovičkách

Petici, protestující proti plánované stavbě desetipodlažního bytového domu na pozemcích, na kterých je nyní vzrostlá zeleň a kudy vede hojně užívaná pěší cesta spojující oblast Radimovy ulice s částí Střešovic Na Baterkách, podali občané, kteří se obávají zhoršení životních podmínek v dotčené lokalitě. Pozemky, vlastněné původně státem, byly po roce 2000 prodány soukromě-

mu investorovi, který od té doby usiluje o jejich zástavbu, přestože se jedná o místo, které je vedeno v oficiálním registru svahových nestabilit České geologické služby, a stavební činnost zde může vyvolat půdní sesuv a následné poškození okolních nemovitostí.

Součástí petice je žádost občanů, aby dotčené pozemky byly získány do vlastnictví hlavního

Letem světem

Projektu Ledního medvěda na Kulaťáku definitivně odzvonilo. Na novém projektu se bude podílet investiční skupina Penta, která prý chce navrhnout kvalitní stavbu, která konceptu náměstí prospěje. ■ Od září bude v Praze 6 platit systém zón placeného stání. Zlepší to situaci s parkováním? ■ Kvůli uzavřené Korunovačnické se i Kulaťák změnil v parkoviště, ani instalace semaforu nepomohla. Třeba bude i zde platit placené stání? ■ Další 9 bytových jednotek za nejvyšší nabídku rozprodává MČ Praha 6.

Stalo se něco zajímavého u vás? Píšte na spolky-redakce@praha6.org.

Na Letem světem se podíleli: Jarka Koňářiková, Eduard Metela, Lenka Špičáková

Zažít město jinak

Místní spolky a iniciativy pořádají v sobotu 17. 9. 2016 v několika lokalitách sousedské slavnosti Zažít město jinak: na schodišti mezi ulicemi Bělohorská a Pod Marjánkou na Břevnově, na Macharově náměstí na Ořechovce, na Puškinově náměstí, na Větrníku, ve Střešovicích na Buštěhradské a v Šáreckém údolí.

Tisková oprava

V červencovém čísle Šestky jsme na této straně nesprávně uvedli, že majitelem funkcionalistické vily na Petřínách, který požádal o její zboření, je člen představenstva stavební společnosti Geosan. Podle vyjádření společnosti však tato osoba od prosince 2014 ve společnosti Geosan nepracuje. Čtenářům i Geosanu se za nepřesnost omlouváme.

města a byl tak zachován jejich dosavadní účel. Veřejnou podporu tomuto řešení vyjádřil náměstek pražské primátorky Petr Dolínek, který s návrhem na zpětný odkup pozemků vystoupil na zasedání Komise územního rozvoje MČ Praha 6. Dokument, který dosud podepsalo více než 250 občanů z dotčených lokalit, projednají pražští zastupitelé na svém zasedání dne 19. září. Stane se tak poté, co se vedení městské části Praha 6 odmítlo totožnou peticí zabývat pro údajné formální nedostatky a nestandardně pověřilo vyřízením stavební úřad. Proto se petenti nyní obrátili se stížností na starostu Ondřeje Koláře a požadují projednání svého podání v souladu s pravidly městské části. Dočkají se nápravy?

Eduard Metela, spolek Talichova